

Bemærkninger og forslag til Fløjbjerg Solcelle- og Batterianlæg

Til:Kolding_Kommune

Email:plan@kolding.dk/vvm@kolding.dk

Dato:19/4-2026

Emne: Bemærkninger og forslag til ansøgning om Fløjbjerg solcelle- og batterianlæg

Indledning

Undertegnede beboere i Hjarup har gennemgået kommunens oplæg af 15. april 2026 samt tilhørende bilag vedrørende det planlagte Fløjbjerg solcelle- og batterianlæg. Vi har samlet disse bemærkninger og forslag for at videregive naboernes synspunkter og bekymringer.

1. Støtte til grøn omstilling med fokus på lokalsamfundet

Vi som beboere i Hjarup bakker op om den grønne omstilling og ønsker at bidrage til et bæredygtigt energisystem. Vi forventer dog, at projektet bidrager positivt til det lokalsamfund, som rammes af dets tilstedeværelse.

Forventning: Gratis strøm til Hjarup-beboere

Vi forventer om, at der som en del af projektets vilkår indgår en aftale om gratis strøm til beboerne i Hjarup i hele solcelleparkens levetid. Dette vil:

- Skabe lokal opbakning til det grønne projekt
- Sikre at lokalsamfundet får en håndgribelig fordel
- Kompensere for de gener, vi som naboer vil opleve
- Dokumentere virksomhedens samfundsmæssige ansvar

Vi refererer til debatoplæggets afsnit om "Lokale fordele" (debatoplæg_fløjbjerg_15_04_26, s. 6), hvor der nævnes muligheder for lokale aftaler.

Der er grundlag for at påpege, at projektet medfører en omfattende ændring af lokalmiljøet i og omkring Hjarup, og at dette påvirker alle landsbyens beboeres hverdag og trivsel. En VE-kompensation bør ikke kun finde anvendelse for beboere, der er "ultratæt" på solcelleparken. At være beboer i Hjarup er for mange et bevidst valg om at bo på landet og have frit udsyn ud over marker og naturområder samt at kunne anvende nærmiljøet rekreativt. Denne livskvalitet vil blive ændret markant for langt flere end de nærmeste naboer.

2. Gener i forbindelse med etableringsfasen

2.1 Byggefasen

I projektbeskrivelsen (projektbeskrivelse_fløjbjerg, s. 12) beskrives en byggeperiode på 12-18 måneder. Vi er alvorligt bekymrede for:

- **Støj og støv:** Anlægsarbejde vil medføre betydelig støj fra maskiner og lastbiler
- **Trafikbelastning:** Der vil være øget tung trafik på lokale veje (bilag_6, s. 3)
- **Midlertidig påvirkning:** Landskabet vil blive transformeret i byggeperioden

2.2 Krav

Vi forventer:

- At der udarbejdes en støj- og støvplan for byggefasen
- At transport sker via primære veje og ikke gennem Hjarup by
- At der informeres i god tid i forvejen om bygge- og anlægsaktiviteter, således at landsbyens beboere kan indrette sig derefter.
- At der etableres støjskærme i byggeperioden

3. Gener efter anlæggets etablering

3.1 Støj fra batterilager (BESS)

I bilag_5 (s. 8-10) beskrives støj fra batterianlægget. Vi er særligt bekymrede for:

- **Køleenheder:** Batterilagerets kølesystemer kan køre døgnet rundt
- **Transformerstøj:** Transformere vil producere lavfrekvent støj
- **Inverterstøj:** Kontinuerlig støj fra inverterbygninger

Vi forventer:

- At der fastsættes en maksimal støjgrænse på 40 dB(A) ved nærmeste bolig
- At der installeres støjafskærmning
- At der laves støjmålinger efter ibrugtagning

3.2 Visuel påvirkning

Projektet vil ændre det åbne landskab markant. Solcellepanelerne vil være synlige fra Hjarup og omgivende ejendomme. Vi forventer:

- Landskabelige afværgetiltag (læhegn, beplantning)
- Visualiseringer set fra Hjarup

4. Indvirkning på nærmiljøet

4.1 Natur og biodiversitet

I bilag_4 (s. 12-15) beskrives naturværdier i området. Vi er alvorligt bekymrede for:

- Tab af landbrugsarealer og naturhabitat
- Påvirkning af dyreliv og fugle
- Ændring af lokalt mikroklima

4.2 Lysrefleksion

Solcellepaneler kan skabe generende lysrefleksioner (blænding). I projektbeskrivelsen (afsnit 5.1) beskrives glanspaneler og risikoen for blænding. Vi forventer:

- Brug af refleksionsdæmpende paneler
- Afstandskrav til nærmeste beboelse - dette gælder også matrikler, der helt eller delvis må forventes udstykket i forbindelse med byens naturlige vækst i de kommende 25 år

5. Påvirkning af boligpriser

5.1 Værdiforringelse

Som boligejere er vi alvorligt bekymrede for, at anlægget vil påvirke vores ejendomsværdier negativt. I oplægget fra kommunen (s. 8) nævnes, at "naboer kan opleve påvirkning af udsigtsforhold og ejendomsværdi".

Dansk forskning og regeringens udspil viser, at der er betydelig bekymring for værdiforringelse af boliger nær solcelleparker:

- Regeringen foreslår minimum 750 meters afstand fra boliger til solcelleanlæg i det åbne land
- Ved solcelleanlæg på 100 MW eller mere skal husejere have ret til at få ejendommen opkøbt, hvis den ligger mindre end 275 meter fra anlægget (op fra 200 meter i dag)
- VE-kompensationen til naboer skal fordobles fra 4.500 kr. til 9.000 kr. skattefrit årligt og gælde i hele solcelleparkens levetid

Kilder:

- Regeringens udspil (september 2025): "Regeringen vil fordoble kompensationen til naboer til solcelleparker" - Klima-, Energi- og Forsyningsministeriet
- Energiwatch (16. september 2025): "Regeringen vil give ekstra støtte til naboer til solcelleparker"
- Ekstrabladet (16. september 2025): "Regeringen vil fordoble kompensationen til naboer til solcelleparker"

5.2 Krav

Vi forventer af kommunen:

- At der laves en uvildig vurdering af påvirkningen på ejendomsværdier

- At der etableres en udvidet kompensationsordning for berørte boligejere med optisk sigt til solcelleanlægget.

6. Konklusion og anbefalinger

Vi som beboere i Hjarup støtter den grønne omstilling, men forventer:

1. **Gratis strøm** til Hjarup-beboere i hele solcelleparkens levetid som lokal kompensation
2. **Støj- og støvplan** for byggefasen med klare grænseværdier
3. **Støjgrænser** på max 40 dB(A) ved boliger efter ibrugtagning
4. **Kompensation** for påvirkning af boligpriser
5. **Landskabelige afværgetiltag** med læhegn og beplantning
6. **Løbende dialog** med kommunen og projektudvikler
7. **Udvidet kompensationsordning** for berørte boligejere med optisk sigt til solcelleanlægget.

Bilag der er refereret:

1. *Debatoplæg Fløjbjerg 15/04/26*
2. *Projektbeskrivelse Fløjbjerg solcelle- og batterianlæg (10/03/2026)*
3. *Oplæg fra kommunen (15/04/2026)*
4. *Bilag 1: Projektområdet*
5. *Bilag 4: Natur- og miljøforhold*
6. *Bilag 5: BESS-anlæg*
7. *Bilag 6: Kabeltracé*

Disse bemærkninger og forslag er udarbejdet af beboerne i Hjarup (6580 Vamdrup) og afleveres til Kolding Kommune som svar på den offentlige høring.

Underskrift

Navn:

Helle Hauge Toft

Adresse:

Fløjbjergvej 57, 6580 Vandrup

Dato:

19/4-2026

Underskrift:

Helle Hauge Toft

Navn:

Mabel Garcia Valencia

Adresse:

Fløjbjergvej 53, 6580 Vandrup

Dato:

19/04-2026

Underskrift:

M GV

Navn:

Martin Petersen

Adresse:

Fløjbjergvej 53, 6580 Vandrup

Dato:

19/04-2026

Underskrift:

Martin Petersen

Navn:

Stefan Petersen

Adresse:

Fløjbjergvej 70 - 6580 Vandrup

Dato:

Underskrift:

Stefan Petersen

Navn:

Hennie Petersen

Adresse:

Fløjbjergvej 70 Hjarup

Dato:

Underskrift:

H. Petersen

Navn:

Adresse:

Dato:

Underskrift:

Underskrift

Navn:

Catarina Foght

Adresse:

Fløjbjergvej 60, 6580 Vandrup

Dato:

19.4.2026

Underskrift:

Catarina Foght

Navn:

Julius Svendsen

Adresse:

Fløjbjergvej 60, 6580 Vandrup

Dato:

19/4-2026

Underskrift:

Julius Svendsen

Navn:

Bjarne Jørgensen

Adresse:

FLØJBJERGVEJ 64 HJARUP

Dato:

20/4 - 20-26

Underskrift:

Bjarne Jørgensen

Navn:

Inga Brøglund

Adresse:

Fløjbjergvej 64

Dato:

19/4 2026

Underskrift:

Inga Brøglund

Navn:

Marc Tofft

Adresse:

Fløjbjergvej 51, 6580 Vandrup

Dato:

19-4-2026

Underskrift:

MARC TOFT

øvrige underskrivere på høringsvaret

Nr	Navn	Vejnavn	Postnummer	By
11	Alexander Fog	Fløjbjergvej 39	6580	Vamdrup
12	Alf Skovsende	Riglandsegvej 11	6580	Vamdrup
13	Anne Knudsen	Hjarup Byvej 18A	6580	Vamdrup
14	Anne Thorsen	Vænget	6580	Vamdrup
15	Ann Gertz Winther	Højvang Nord 86	6580	Vamdrup
16	Anja Kjeld	Søbjergvej 13	6580	Vamdrup
17	Bent Poulsen	Østergårdsvej 4	6580	Vamdrup
18	Birthe Egelund	Fløjbjergvej 35	6580	Vamdrup
19	Birtha Toni Kjeld	Søbjergvej	6580	Vamdrup
20	Bjørn Schramm	Hjarupgårdsvej 8	6580	Vamdrup
21	Bodil Høeg	Hjarupgårdsvej 5	6580	Vamdrup
22	Brian Jessen	Toften 2	6580	Vamdrup
23	Camilla Hansen	Hjarup Byvej 14	6580	Vamdrup
24	Camille Sandberg	Fløjbjergvej 45b	6580	Vamdrup
25	Dorthe Davidsen	Fløjbjergvej 66	6580	Vamdrup
26	Emilie Nørgaard Karlsen	Fløjbjergvej 47	6580	Vamdrup
27	Erik Sørensen	Østergårds vej 7	6580	Vamdrup
28	Else Marie Hansen	Hjarup Byvej 29	6580	Vamdrup
29	Finn Thomsen	Fløjbjergvej 55	6580	Vamdrup
30	Flemming Andreassen	Østergårdsvej 3	6580	Vamdrup
31	Gabriella Greising	Hjarup Byvej 26	6580	Vamdrup
32	Gerrit Kolk	Hjarup Byvej 11	6580	Vamdrup
33	Helle Andreassen	Østergårdsvej 3	6580	Vamdrup
34	Helle Bloch Refslund	Søbjergvej 4	6580	Vamdrup
35	Henrik Thomsen	Hjarupgårdsvej 6	6580	Vamdrup

36	Inge Mette Vind	Fløjbjergvej 39	6580	Vamdrup
37	Ingey Berger	Vænget 2	6580	Vamdrup
38	Janni Kraft Hansen	Hjarup Byvej 22	6580	Vamdrup
39	Jannie Fredin	Søbjergvej 10	6580	Vamdrup
40	Jeppe Hansen	Toften 9	6580	Vamdrup
41	Jesper Haa Sølbæk Kristensen	Østergårdsvej 2A	6580	Vamdrup
42	Johnny kent Christensen	Østergårdsvej 26	6580	Vamdrup
43	Julie Uhrbrand	Ejersmindevej 7	6640	Lunderskov
44	Kai Nielsen	Hjarup Byvej 25	6580	Vamdrup
45	Karina Fabrin Hjorth-Hansen	Østergårdsvej 17C	6580	Vamdrup
46	Karen Venge	Hjarup Byvej 21b	6580	Vamdrup
47	Kim Gade-Jensen	Hjarup Byvej 13	6580	Vamdrup
48	Kim Sørensen	Fløjbjergvej 45a	6580	Vamdrup
49	Kirsten Jessen	Hjarup byvej 16B	6580	Vamdrup
50	Kristian Børnsen	Hjarup byvej 45	6580	Vamdrup
51	kristoffer buhl	Hjarup Byvej 18	6580	Vamdrup
52	Lars Høeg	Hjarupgaardsvej 5	6580	Vamdrup
53	Lars Vodder Lauridsen	Østergårdsvej 17F	6580	Vamdrup
54	Lasse Marzec	Østergårdsvej 16	6580	Vamdrup
55	Lena Falk	Hjarup Byvej 13	6580	Vamdrup
56	Liselotte Poulsen	Østergårdsvej 4	6580	Vamdrup
57	Lis Sonnichsen	Koldingvej 17	6580	Vamdrup
58	Lone Thomsen	Hjarupgådsvej 6	6580	Vamdrup
59	Louise Otte Hougaard	Hjarup Byvej 4	6580	Vamdrup
60	Mads Hjorth-Hansen	Østergårdsvej 17c	6580	Vamdrup
61	Malene Nielsen	Toften 2	6580	Vamdrup
62	Marianne Gade	Fløjbjergvej 58	6580	Vamdrup
63	Marianne Rosenstand	Sidselbankvej 4	6580	Vamdrup
64	Marianne kent Christensen	Østergårdsvej 26	6580	Vamdrup

65	Marie Vind Knudsen	Hjarupgårdsvej 11	6580	Vamdrup
66	Martin skov Jørgensen	Fløjbjergvej 26	6580	Vamdrup
67	Mette Marie Vind	Østergårdsvej 2C	6580	Vamdrup
68	Mikkel Vind	Østergårdsvej 2B	6580	Vamdrup
69	Morten Hougaard	Hjarup Byvej 4	6580	Vamdrup
70	Mogens Refslund	Søbjergvej 4	6580	Vamdrup
71	Nanna Hansen	Østergårdsvej 16	6580	Vamdrup
72	Niels Kjeld	Søbjergvej 13	6580	Vamdrup
73	Nikolaj Hansen	Hjarup Byvej 14	6580	Vamdrup
74	Ole Hedegaard Hansen	Hjarup Byvej 29	6580	Vamdrup
75	Ole Nygaard-lund	Hjarupgårdsvej 4	6580	Vamdrup
76	Pia Nielsen	Hjarup Byvej 25	6580	Vamdrup
77	Rasmus Fredin	Søbjergvej	6580	Vamdrup
78	Rasmus Greising	Hjarup Byvej 26	6580	Vamdrup
79	Simon Nørgaard Nielsen	Fløjbjergvej 47	6580	Vamdrup
80	Susanne Sørensen	Fløjbjergvej 45A	6580	Vamdrup
81	Søs Pallesen	Hjarup Byvej 3	6580	Vamdrup
82	SØREN REINHOLDT	Hjarup Byvej 5	6580	Vamdrup
83	Thomas Hill	Vænget 14	6580	Vamdrup
84	Tommy Straarup	Fløjbjergvej 49	6480	Vamdrup
85	Troels Jørgensen	Fløjbjergvej 58	6580	Vamdrup
86	Birgit Kjeldsen	Hjarup Byvej 16a	6580	Vamdrup
87	Annegrethe Graff	Svanemosevej 9	6580	Vamdrup
88	Vibeke Rieper	Fløjbjergvej 56	6580	Vamdrup
89	Susan Simson	Søbjergvej 9	6580	Vamdrup
90	Olav Kjeldsen	Østergårdsvej 12	6580	Vamdrup
91	Anne Grete Riis	Toften 16	6580	Vamdrup
92	Mirja Duve	Hjarupgårdsvej 7a	6580	Vamdrup
93	Tobias Knudsen	Hjarup Byvej 43	6580	Vamdrup

94	Jørgen Nielsen	Fløjbjergvej 41	6580	Vamdrup
95	Rachel Lykke Nielsen	Fløjbjergvej 41	6580	Vamdrup
96	Lorenz Riis	Toften 16	6580	Vamdrup
97	Morten Christiansen	Østergårdsvej 17 d	6580	Vamdrup
98	Finn Westphal	Fløjbjergvej 23	6580	Vamdrup
99	Julie Dalgaard Vogensen	Hjarup Byvej 43	6580	Vamdrup
100	Karen Helms	Østergårdsvej 6	6580	Vamdrup
101	Johan Helms	Østergårdsvej	6580	Vamdrup
102	Marisella Thomsen	Fløj bjergvej 55	6580	Vamdrup
103	Frøjd Ferslev	Vænget12	6580	Vamdrup
104	Gitte Ferslev	Vænget 12	6580	Vamdrup